

**OGŁOSZENIE**  
**ZARZĄDU POWIATU SKARŻYSKIEGO**  
**z dnia 17 lutego 2021r.**

Zarząd Powiatu Skarżyskiego działając na podstawie art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990), § 6 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. (Dz.U. 2014 poz. 1490) oraz Uchwały Nr 49/106/2015 Zarządu Powiatu Skarżyskiego z dnia 18.11.2015r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na najem n/w lokalu użytkowego znajdującego się w budynku biurowym przy ul. Sikorskiego 20 w Skarżysku-Kamiennej stanowiącym własność Powiatu Skarżyskiego.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Opis lokalu	Cena wywoławcza czynszu za 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
1.	Działka Nr 126	KI1R/00016111/8	Lokal użytkowy Nr 219 o powierzchni użytkowej 13,20m <sup>2</sup> na drugim piętrze w budynku biurowym przy ul. Sikorskiego 20 w Skarżysku-Kamiennej.	<b>18,00zł /m<sup>2</sup>+ 23% VAT.</b> Oprócz czynszu Najemca ponosi opłaty związane z utrzymaniem budynku w wysokości <b>5,75 zł /m<sup>2</sup> + 23% VAT</b>

Przetarg odbędzie się w dniu **04 marca 2021r. o godz. 10:00** w sali 102 (I piętro) w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Konarskiego 20. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Przetarg na najem w/w lokalu uważa się za rozstrzygnięty, jeżeli chociaż jeden oferent zaoferuje jedno postąpienie w wysokości 1,00 zł m<sup>2</sup> ponad cenę wywoławczą. Osoba, która wygra przetarg zostanie powiadomiona o miejscu i terminie zawarcia umowy. Jeżeli osoba ta nie zgłosi się do podpisania umowy, Zarząd Powiatu może odstąpić od zawarcia umowy.

Umowa na najem lokalu może zostać zawarta na okres do trzech lat.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano na stronie internetowej i na stronie podmiotowej w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej <http://powiat.skarzyski.lo.pl>.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Inwestycji, Mienia i Obsługi Gospodarczej Starostwa Powiatowego w Skarżysku-Kamiennej, tel.: 41 39 53 019, 41 39 53 021.

*Przewodniczący Zarządu Powiatu*

*Artur Berus*